

Земельный участок

Офис филиала Федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Кольцевая, д. 50/1)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.11.2018, поступившего на рассмотрение 30.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Лист №1 Раздел 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10	
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547	
Кадастровый номер:	73:21:040101:271
Номер кадастрового квартала:	73:21:040101
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, г. Ульяновск, р-н Заволжский, п. Ленинский, ул. Зеленая.
Площадь, м2:	2927 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	1500468.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	73:21:040101:53
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоквартирные жилые дома до 4-х этажей

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

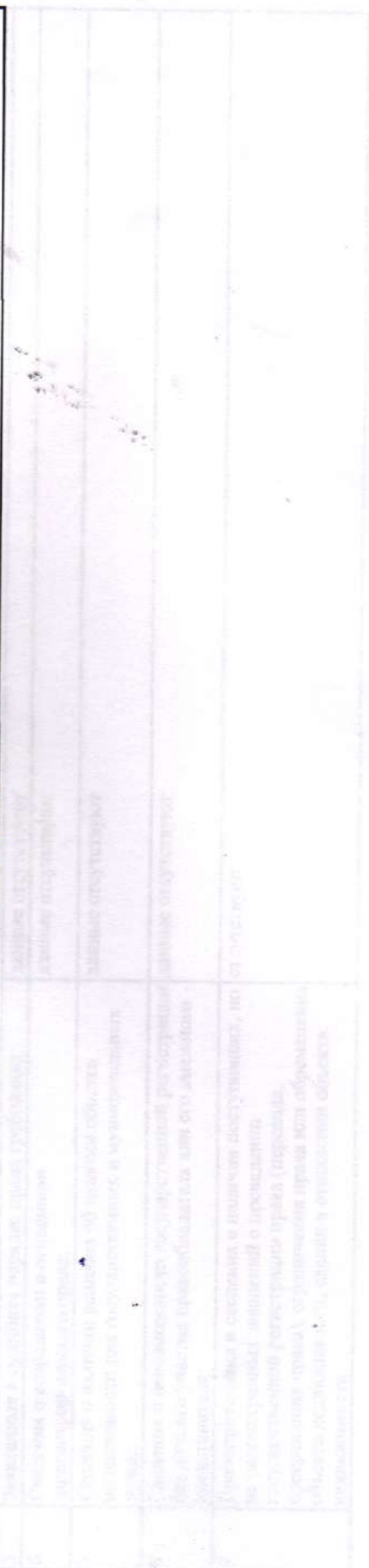
Исполнитель: [Подпись]

Дата: 30.11.2018

Место: Ульяновск

Инициалы, фамилия: [Инициалы]

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547	Всего листов выписки: 10
Кадастровый номер: 73:21:040101:271	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 570.73 кв.м, 2 - 2356.2 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 73:21:040101:270. Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Сидорова Наталья Геннадьевна



выдана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области кадастрового учета недвижимого имущества и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области государственного кадастрового учета недвижимости.

Н. Сидорова

М.П. _____

Инициалы, фамилия _____



полное наименование должности	подпись
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок	
Лист №1 Раздел 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10	
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547	
Кадастровый номер: 73:21:040101:271	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Диалог Плюс", ИНН: 7325140483
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 73:21:040101:271-73/001/2018-4 19.03.2018 11:33:14
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

Информация о выписке: выписка сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и Федерального закона от 29.07.2017 № 172-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости".

Информация о документе: документ сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и Федерального закона от 29.07.2017 № 172-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости".

Информация о документе: документ сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и Федерального закона от 29.07.2017 № 172-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости".

Информация о документе: документ сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и Федерального закона от 29.07.2017 № 172-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости".

Информация о документе: документ сформирован в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и Федерального закона от 29.07.2017 № 172-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости".

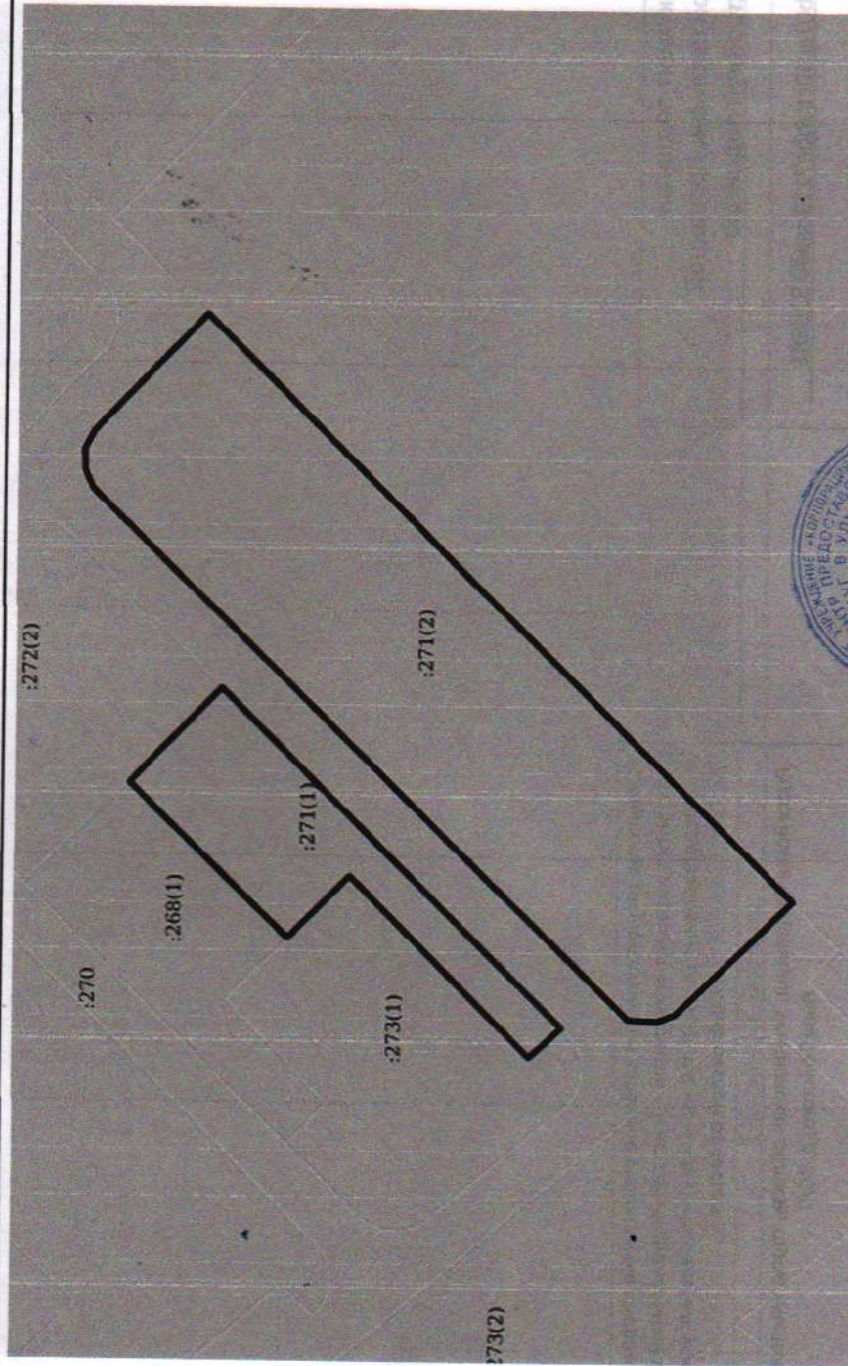


полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547			Всего листов выписки: 10
Кадастровый номер: 73:21:040101:271			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности			



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 3

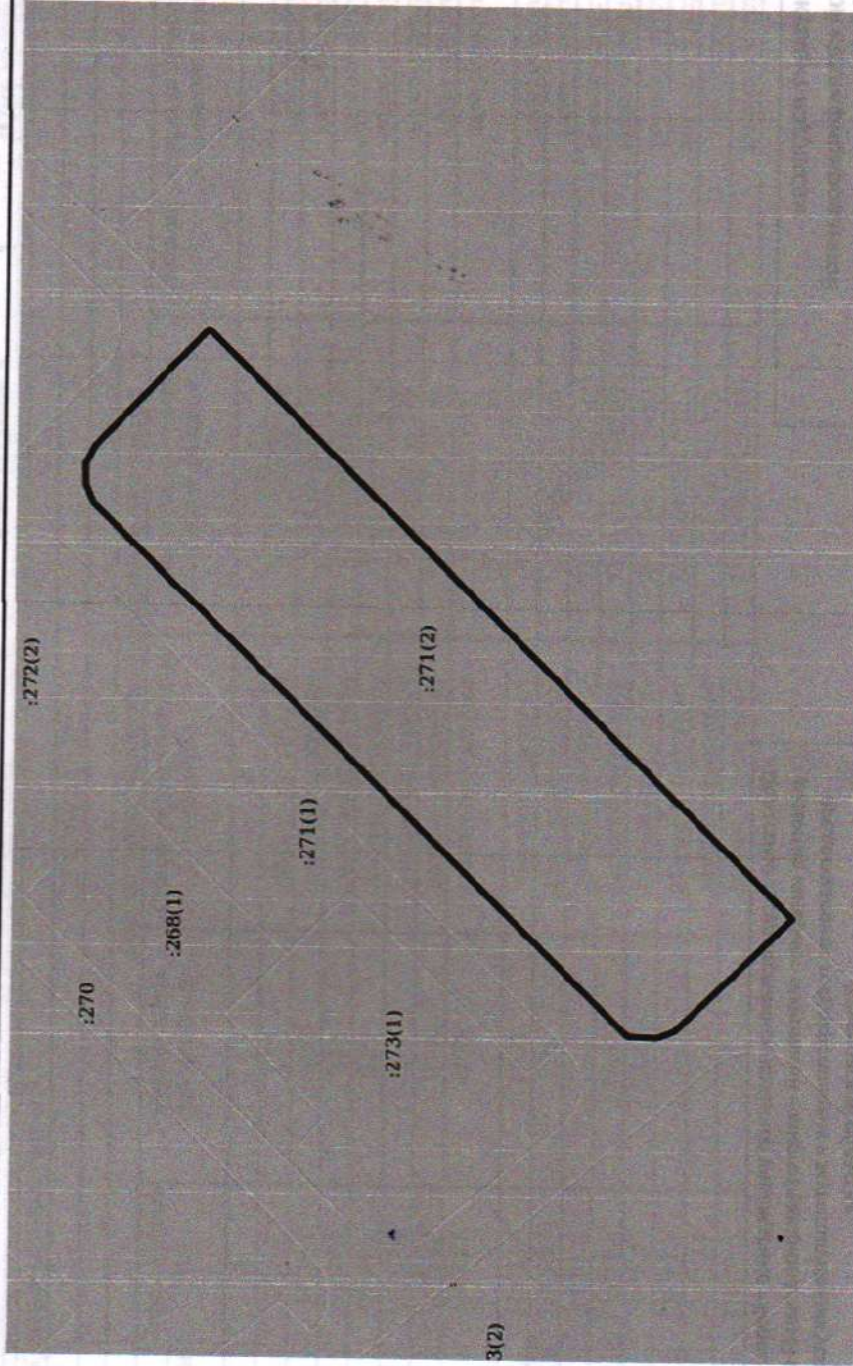
Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 10

3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547

Кадастровый номер:

73:21:040101:271



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

г. Ульяновск, ул. Д. Стотелот, выд. № 10/001/2018-14714547



Выдана: 03.12.2018

Всего листов: 10

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №1 Раздел 3.1	Вид объекта недвижимости
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547	Всего листов раздела 3.1: 1
Кадастровый номер: 73:21:040101:271	Всего разделов: 5
	Всего листов выписки: 10

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная ая	конечная ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2°16.7'	3.52	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	44°19.4'	89.95	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	66°38.3'	2.32	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	88°39.1'	2.55	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	117°18.8'	2.4	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	133°22.4'	19.42	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	224°41.0'	98.88	данные отсутствуют	73:21:040101:19, 73:21:040101:270	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	315°31.4'	19.37	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.1	338°23.4'	2.23	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
10	2.1.1	2.1.2	44°54.4'	30.4	данные отсутствуют	73:21:040101:270	адрес отсутствует
11	2.1.2	2.1.3	314°36.8'	10.51	данные отсутствуют	73:21:040101:273(1)	данные отсутствуют
12	2.1.3	2.1.4	44°8.5'	26.45	данные отсутствуют	73:21:040101:273(1)	данные отсутствуют
13	2.1.4	2.1.5	133°47.3'	15.71	данные отсутствуют	73:21:040101:268(1)	данные отсутствуют
14	2.1.5	2.1.6	224°32.4'	57.28	данные отсутствуют	73:21:040101:272(2)	данные отсутствуют
15	2.1.6	2.1.1	316°56.6'	5.21	данные отсутствуют	73:21:040101:273(1)	адрес отсутствует данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости
 выдана в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 188-ФЗ
 от 24.07.2007 № 188-ФЗ

Информация о документе:
 дата выдачи: 24.07.2007 № 188-ФЗ
 наименование документа: выписка из Единого государственного реестра недвижимости
 дата окончания срока действия: неограниченно
 наименование органа: Росреестр

Подпись: _____
 Инициалы, фамилия: _____

Полное наименование должности: _____



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
3 декабря 2018г. № КУВИ-001/2018-14714547			Всего листов выписки: 10
Кадастровый номер: 73:21:040101:271			

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	Система координат МСК-73				
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	513853.34	2267713.61	Закрепление отсутствует		0.1
2	513874.87	2267735.07	Закрепление отсутствует		0.1
3	513882.25	2267727.59	Закрепление отсутствует		0.1
4	513901.23	2267746.01	Закрепление отсутствует		0.1
5	513890.36	2267757.35	Закрепление отсутствует		0.1
6	513849.53	2267717.17	Закрепление отсутствует		0.1
7	513853.34	2267713.61	Закрепление отсутствует		0.1
8	513838.06	2267718.08	Закрепление отсутствует		0.1
9	513841.58	2267718.22	Закрепление отсутствует		0.1
10	513905.93	2267781.07	Закрепление отсутствует		0.1
11	513906.85	2267783.2	Закрепление отсутствует		0.1
12	513906.91	2267785.75	Закрепление отсутствует		0.1
13	513905.81	2267787.88	Закрепление отсутствует		0.1
14	513892.47	2267802	Закрепление отсутствует		0.1
15	513822.17	2267732.47	Закрепление отсутствует		0.1
16	513835.99	2267718.9	Закрепление отсутствует		0.1
17	513838.06	2267718.08	Закрепление отсутствует		0.1

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области
Управление по вопросам государственного кадастра недвижимости

Выдана: _____
Рос.рег.№: _____

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м: _____

Полное наименование должности: _____
Подпись: _____
Инициалы, фамилия: _____

