

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Диалог Плюс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН7325140483

полное наименование организации - для

432063, г. Ульяновск.

юридических лиц), его почтовый индекс

1 пер. Мира, д. 2

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.06.2018

№ 73-73-457-2018

(предыдущие № 73-73-752-2017 от 19.10.2017;

№ 73-73-461-2016 от 16.09.2016)

Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конст- руктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строи- тельства (этапа) в соответствии с проектной до- кументацией | Многоквартирный жилой дом № 1 |
| | Наименование организации, выдавшей положи- тельное заключение экспертизы проектной до- кументации, и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительно- го заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положи- тельного заключения экспертизы проектной до- кументации и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- | - |



| | | |
|------|---|---|
| | визиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 73:21:040101:273 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 73:21:040101 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 03.05.2017 № RU73304000-755, администрация города Ульяновска |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | 83/18, 2018г., ООО «Симбирскпроект» |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: - | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 3 755,0 |
| | Площадь участка (кв. м): | 3 733,0 |
| | Объем (куб. м): | 17 529,0 |
| | в том числе подземной части (куб. м): | 4 029,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 |
| | Высота (м): | - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - |
| | Вместимость (чел.): | - |



| | | | |
|----|---|---|--|
| | Площадь застройки (кв. м): | 1 532,9 | |
| | Иные показатели: | количество квартир – 48 шт., в том числе: - однокомнатных – 24 шт.; - двухкомнатных – 12 шт.; - трёхкомнатных – 12 шт. Общая площадь квартир – 2 733,7 кв.м | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Заволжский район, пос. Ленинский, ул. Зелёная | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: - | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели: | - | |

Срок действия настоящего разрешения - до "25" июля 2019 г.
 в соответствии с проектной документацией 83/18-ПОС ООО «Сямбирскпроект», раздел «Проект организации строительства» (в связи с переходом права на земельный участок)

Глава города Ульяновска
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

"18" июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до "31" декабря 2019 г.

И.О. Нацалоника УВИР
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

"22" февраля 2019 г.

М.П.

(подпись)

С.С. Панчин

(расшифровка подписи)

И.О. Маскальникова УВИР
А.В. Селеменов
18.06.2018г.

(подпись)

Н.А. Кордеева
 (расшифровка подписи)